**Zápis č. 7/2015**

**Zastupitelstva obce Rosička konaného dne 4. 9. 2015**

Místo konání Obecní úřad Rosička

Začátek 18:00 hodin

Zasedání řídil Jiří Hrneček

Přítomni Jaroslav Kotyza, František Mareš, Ondřej Plucar, František Sviták

Omluveni

Neomluveni --------------------

Zapisovatel Šárka Plucarová

Oveřovatelé zápisu Jaroslav Kotyza, František Mareš, Ondřej Plucar

1) Jednání zastupitelstva bylo zahájeno starostou obce v 18:00 hodin za účasti zvolených zastupitelů.

**Navržen program jednání:**

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Smlouva o úvěru
4. Záměr o prodeji pozemků
5. Žádost o připojení ke splaškové kanalizaci
6. Navýšení ceny za prohrnování sněhu, sezóna 2014/2015

 7) Došlá pošta

 8) Diskuze

 9) Závěr

Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných zastupitelů nevznesl proti programu námitky ani návrhy na změnu, došlo k hlasování o programu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

***Program jednání byl přijat.***

2) **Navržení ověřovatelé zápisu:** Jaroslav Kotyza, František Mareš, Ondřej Plucar

 **Zapisovatelka:** Šárka Plucarová

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

***Navržení ověřovatelé zápisu a zapisovatelka byli zastupiteli schváleni.***

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

* Vykonání dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2015 dne 8.12.2015 v budově OÚ.
* Dodatek č.4 ke smlouvě o nájmu zemědělských pozemků č.785. Nájemce AGRA Deštná a.s. navyšuje s účinností od 1.1.2016 nájemné na 3.000,-Kč/ha/rok.
* Podání žádosti obcí Rosička na odkup silničního recyklátu od Správy a údržby silnic JČ kraje, za účelem opravy obecních komunikací.
* Žádost majitele nemovitosti čp. 37 p. Ivana Havlíka o odstranění náletových dřevin

**Rozprava**

3) Zastupitelstvo obce projednalo Smlouvu o úvěru poskytnutého Českou spořitelnou. Celková výše úvěru činí 3.000.000,- Kč splatné v roce 2025. Splátka úvěru v letech 2016 – 2024 bude každoročně ve výši 312.000,- Kč, poslední splátka v r. 2025 bude činit 192.000,- Kč. Úrok činí 1,01% s fixací na 10 let. Obec splatí jen tu část úvěru, kterou skutečně vyčerpá, bez penále, smluvních pokut či jakýchkoli jiných sankcí. V případě vyčerpání celého úvěru obec celkem zaplatí, včetně úroků, 3.156.093,80,- Kč.

Viz příloha č. 1: Smlouva o úvěru č. 0391338489 + Úplný plán splátek

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Schváleno všemi přítomnými.

***Usnesení 1/7/15: Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje uzavření smlouvy o úvěru ve výši 3.000.000,-Kč se splatností do 20.8.2025 na financování projektu "Splašková kanalizace pro obec Rosička" s Českou spořitelnou, a.s. a zajištění úvěru budoucími rozpočtovými příjmy obce.***

4) Zastupitelstvo obce projednalo záměr o prodeji, do osobního vlastnictví, následujících

 pozemků:

* Pozemek p.č. 1050/1 v KÚ Rosička o výměře 1.556 m² (ost.komunikace, ost. plocha), LV 10001, za cenu 16,-Kč/ m²
* Pozemek p.č. 955/1 v KÚ Rosička o výměře 1.000 m² (zahrada), za cenu 16,-Kč/ m²
* Část pozemku p.č. 15 v KÚ Rosička (ost.komunikace, ost. plocha), bude upřesněno geometrickým plánem, LV 10001, za cenu 16,-Kč/ m². Odprodej části tohoto pozemku je podmíněn podepsaným souhlasem majitelů sousedních parcel č. 16 a č. 18.

Viz příloha č. 2: Oznámení - Záměr o prodeji pozemků

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Schváleno všemi přítomnými.

***Usnesení 2/7/15: Zastupitelstvo obce projednalo a souhlasí s odprodejem části parcely č. 15, a to za podmínky předložení podepsaného souhlasu majitelů sousedních parcel č. 16 a č. 28. Nebudou-li písemné souhlasy předloženy, prodá se již dosavadní vytyčená část pozemku p.č. 15. Dále zastupitelstvo souhlasí s prodejem pozemku p.č. 1050/1 a 955/1.***

5) Zastupitelstvo obce projednalo žádost majitele nemovitosti p. Večeři o připojení ke splaškové kanalizaci.

Viz příloha č. 3: Žádost o připojení kanalizace

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Schváleno všemi přítomnými.

***Usnesení 3/7/15: Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo připojení nově rekonstruované nemovitosti majitele p. Večeři ke splaškové kanalizaci.***

6) Zastupitelstvo obce projednalo navýšení ceny za prohrnování sněhu v obci p. Ondřejem Plucarem. Z částky 400,-Kč/1 hod na 450,-Kč/1hod + DPH. S platností od sezóny 2014/2015.

Viz příloha č. 4: FP 35046

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Schváleno všemi přítomnými.

***Usnesení 4/7/15: Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo navýšení ceny za prohrnování sněhu v obci panem Ondřejem Plucarem na částku 450,-Kč/1hod + DPH. S platností od sezóny 2014/2015.***

7) Došlá pošta

8) Diskuze

9) Závěr

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20.00 hodin.

Tento zápis byl přečten a podepsán ověřovateli zápisu:

Jaroslav Kotyza ……………………..

František Mareš …………………….

Ondřej Plucar …………………….

Zapsala:

Šárka Plucarová …………………….

 ……………………….

 Jiří Hrneček

 starosta obce

Vyvěšeno: 7. 9. 2015

Sejmuto: